

Standard prac dla budynku

1. ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej o grubości 25 cm, ściany dylatacyjne silikatowe o grubości 18 cm x 2
2. płyta fundamentowa żelbetowa, monolityczna
3. nadproża żelbetowe, prefabrykowane, monolityczne
4. stropy żelbetowe, monolityczne
5. schody żelbetowe, monolityczne
6. dach wielospadowy, kryty blachą, oparty na konstrukcji drewnianej
7. wykończenie zewnętrzne:
 - a. elewacja silikonowa w kolorze białym oraz czarnym, z boniami, styropian 15 cm
 - b. stolarka okienna PCV, trzyszybowa, od strony zewnętrznej w kolorze czarnym, od strony wewnętrznej w kolorze białym
 - c. obróbki blacharskie
 - d. drzwi zewnętrzne stalowe, wzmacniane, z zamkami antywłamaniowymi w kolorze czarnym
8. wentylacja grawitacyjna
9. media – instalacje zewnętrzne
 - a. sieć wodna – podłączenie do miejskiej sieci wodociągowej
 - b. odprowadzenie ścieków – szamba 10m³
 - c. sieć energetyczna z sieci niskiego napięcia
 - d. sieć gazowa
10. zagospodarowanie terenu:
 - a. ciąg pieszo–jezdny wyłożony kostką i eko–kostką
 - b. miejsca parkingowe wyłożone geokratą
 - c. utwardzone miejsca na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych
 - d. ogródki odgródzone siatką systemową
 - e. osiedle ogrodzone z bramą wjazdową na pilota
 - f. wideodomofon przy furtce wejściowej na osiedle

Standard wykończenia lokalu mieszkalnego

1. ściany działowe z cegły ceramicznej / silikat
2. posadzki cementowe zatarte na gładko
3. tynki gipsowe III kategorii
4. instalacje wewnętrzne:
 - a. wodna bez białego montażu
 - b. kanalizacyjna bez białego montażu
 - c. kocioł gazowy kondensacyjny dwufunkcyjny oraz pompa ciepła powietrze-powietrze (klimatyzator) w salonie
 - d. instalacja ogrzewania podłogowego
 - e. grzejniki drabinkowe w łazienkach
 - f. elektryczna bez białego montażu zakończona kostkami Vago, w aneksach kuchennych instalacja trójfazowa do płyty indukcyjnej
 - g. domofonowa